



Oud-Beijerland, 25 februari 2010

P E R S B E R I C H T

INTENTIEOVEREENKOMST WOONZORGCENTRUM LOCATIE BIJSCHOOL

Een belangrijke stap in de verdere ontwikkeling van het centrum van Oud-Beijerland wordt gezet op vrijdag 26 februari om 10.00 uur. Die dag ondertekent wethouder Annettie van Hemert (Ruimte), samen met Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam (SOR), Hoeksche Waard Wonen (HW Wonen), Stichting Humanitas Hoeksche Waard en Alerimus twee intentieovereenkomsten. Het tekenen van deze intentieovereenkomsten onderstreept de samenwerking bij de ontwikkeling van een woonzorgcentrum op de locatie Bijlschool - Postkantoor en omgeving in het centrum van Oud-Beijerland.

Geschikte locatie

De herstructurering van de locatie Bijlschool - Postkantoor en omgeving voorziet in een woonzorgcentrum met circa 80 tot 90 levensloopbestendige, zelfstandige luxe huurappartementen voor senioren in uiteenlopende prijsklassen, plus een voorzieningenprogramma. Omdat deze locatie zo dicht bij het levendige centrum ligt met alle voorzieningen, is juist deze locatie zeer geschikt voor seniorenwoningen. Temeer omdat het gebied voldoende ruimte biedt om naast woningen ook zorg- en centrumvoorzieningen te realiseren.

Partners

De intentieovereenkomsten zijn een belangrijk resultaat van constructief overleg tussen alle partijen. SOR (eigenaar van het postkantoor), HW Wonen, Humanitas en Alerimus hebben initiatieven ontplooid om dit woonzorgcentrum te realiseren. Hierbij is een aantal uitgangspunten van belang geweest. Eén van die uitgangspunten was Humanitas en Alerimus als zorgpartners te betrekken bij het project. Voor HW Wonen en de gemeente was dit van doorslaggevend belang. HW Wonen is daarvoor in de aanloopfase zeer betrokken geweest als partner. Na de ondertekening van de overeenkomsten begint de planfase en bouwfase, waarin HW Wonen geen actieve rol meer speelt.

Ontwikkelingsplan

De gemeente en de SOR maken met het zetten van de handtekening afspraken om de ambities uit te werken tot een concreet bouwplan. De intentie is om in 2012 te starten met de bouw. Natuurlijk worden omwonenden en belangstellenden tijdens deze planvorming geïnformeerd over de plannen.

